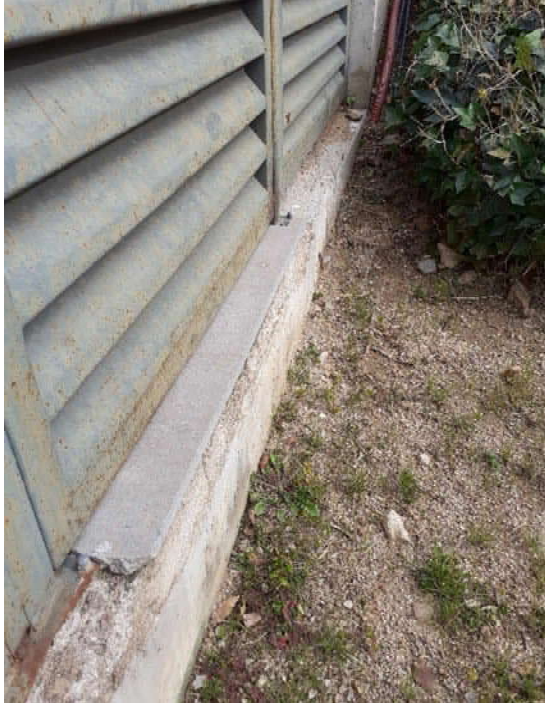


46. Manca peces de coronació del mur de contenció

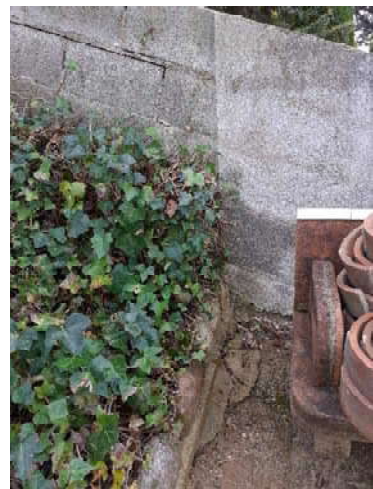
A part del mur de contenció manca la peça de coronació del mur, afavorint la presència de desperfectes ocasionats pel pas del temps i els agents meteorològics.



ESPAI 6

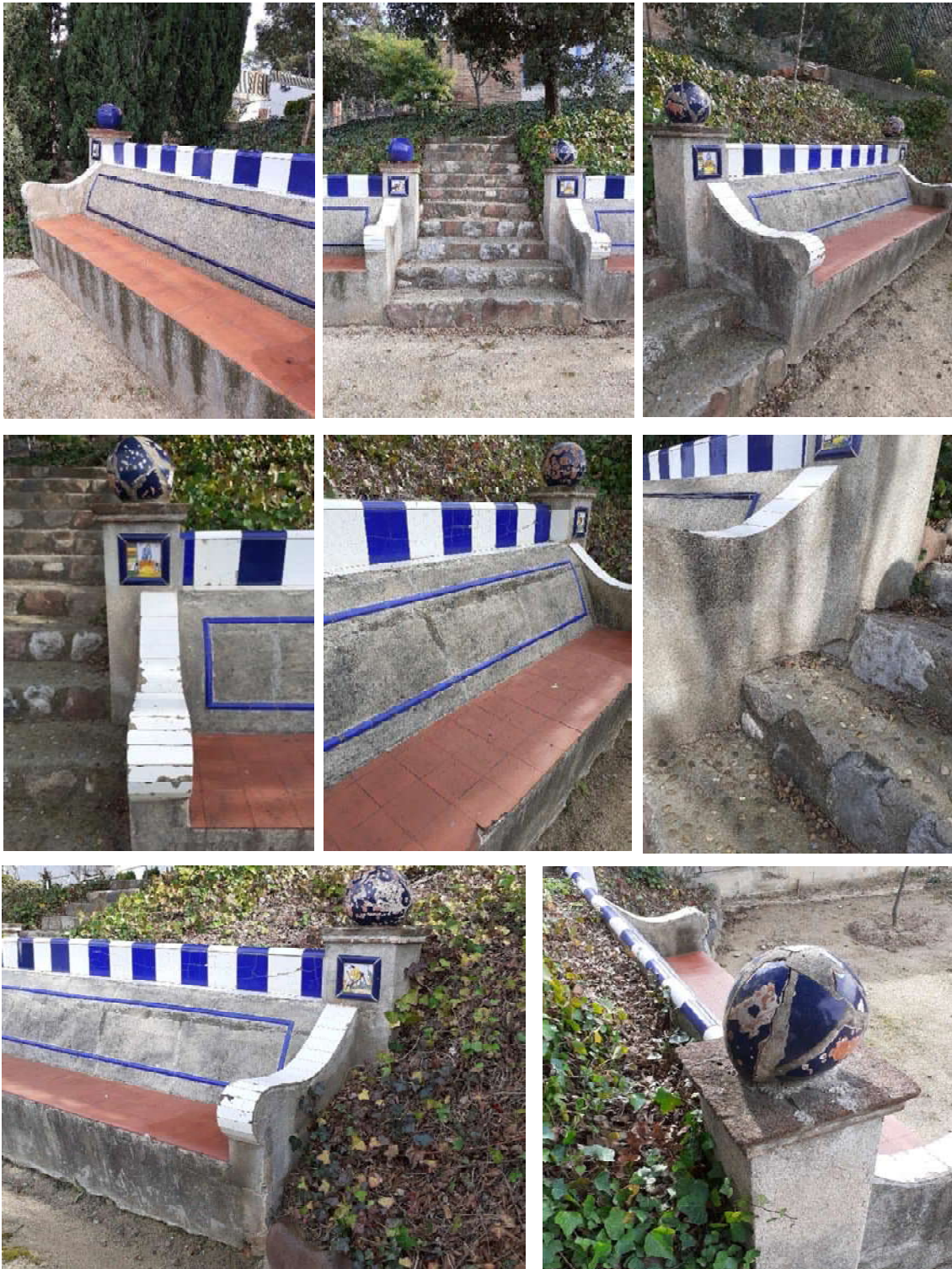
47. Manca de revestiment de mur de contenció

Es pot observar la manca de revestiment al llarg del mur adjacent amb la parcel·la contigua, així com la manca de peces de coronació del mateix mur.



48. Bancs a rehabilitar

A l'espai 6 hi ha dos bancs, elements C8 i C9, el C9 està rehabilitat, tot i que presenta fissures al revestiment de morter sense pintar de la base del banc. Mentre que el banc C8 encara manca de rehabilitació. Essent la rehabilitació integral dels elements que el componen: les peces esfèriques de coronació de revestiment ceràmic esmaltat, la composició de peces ceràmiques blanques i blaves, l'enrajolat ceràmic del banc així com els revestiment de morter de la base.



49. Base mur de contenció, varilla vista

Varilla metàl·lica a eliminar, vista a terra a l'espai 6, a la zona en contacte amb el mur limitador de parcel·la.



50. Descapçar tronc

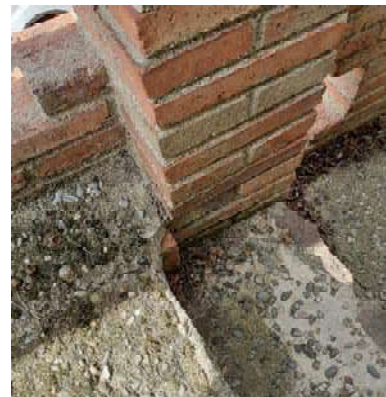
Base de tronc a descapçar a la zona en contacte amb el mur limitador de parcel·la.



VESTÍBUL INFERIOR I MIRADOR

51. Peça ceràmica sobresortint del pla

Es pot observar com, degut a la degradació del material de revestiment del esgraó de formigó, es pot observar la



52. Obstrucció reixa de sistema de recollida d'aigües pluvials

S'observa que el sistema de recollida d'aigües pluvials es troba obstruït per la vegetació i per la presència de sauló dins la reixa, per manca de manteniment, a la reixa situada al final de l'escala 6 i a la reixa situada a l'entrada del mirador.



53. Desperfectes a revestiment dels paraments del mirador

Es poden observar diferents desperfectes al material de revestiment dels paraments verticals del mirador. Essent aquests desperfectes la manca de pintura a diferents zones dels paraments així com hi ha diverses zones on s'observen diferents afectacions al revestiment de morter del mirador, com forats al parament o zones on el revestiment ha saltat.



54. Conduïte d'instal·lacions vist a terra

Es pot observar, a peu de mirador, una caixa elèctrica i un conjunt de conduïtes que surten de la caixa.



55. Presència d'elements metàl·lics amb òxid

Es pot apreciar la presència d'òxid als elements fixats sobre el mateix mur de contenció de formigó. Donat que es tracten de subjeccions de instal·lacions i que actualment es troben inutilitzats, es recomana la seva eliminació.



56. Manca de peces ceràmiques a barana

Es poden apreciar desperfectes, o la manca, d'algunes de les peces ceràmiques que componen el mur de separació entre l'Espai 5 i l'Espai de Vestíbul Inferior.



57. Peces ceràmiques esmaltades amb desperfectes

Es poden observar desperfectes a les peces ceràmiques esmaltades que composen el mur de separació entre l'Espai 5 i l'Espai de Vestíbul Inferior.



58. Passamans de barana de fusta

S'observa, al llarg del passamans de fusta de la barana del vestíbul inferior, desperfectes a la capa superficial del passamans, la presència de vegetació i signes de deteriorament, ocasionats per l'acció d'agents meteorològics i el pas del temps.



59. Manca peça de coronació del mur de contenció i fissures a revestiment

Es poden observar fissures al revestiment del mur de l'entrada inferior, ocasionades pels agents meteorològics. I ocasionats per la manca de peces de coronació del mur, afavorint la degradació del revestiment de morter i la capa superior de pintura.



60. Despreniment de material al mur d'accés inferior

A la base del mur e contenció, a la zona de les escales inferiors, es pot observar com el revestiment de morter de la zona



61. Degradació general estat pintura

Es pot observar degradació general de la pintura del mur de les escales, ocasionada pel pas del temps, la manca de manteniment, la presència d'aigua i humitat.



FAÇANA INFERIOR

62. Manca de peces ceràmiques esmaltades de voladís

Es pot observar la manca de dos peces ceràmiques esmaltades de cantonada a la jardinera que fa de voladís a carrer Av. Catalunya, sota el mirador.



63. Revestiment en mal estat sota voladís

Degut a la presència d'humitat i aigua i la manca de goteró o estratègies d'evacuació de l'aigua pluvial, sota el voladís del mirador, donant a Av. Catalunya, el revestiment de morter de ciment així com la capa superior de pintura es troben en mal estat, amb presència d'humitats i fongs a la seva superfície.



64. Manca de unió entre jardinera i façana inferior

Donat a la manca d'unió entre el mur principal de la Façana Inferior, on es situa l'entrada inferior, amb el mur de maó vist que compona una de les jardineres que donen a l'Av. Catalunya, es pot observar una esquerda contínua al punt d'unió entre els dos paraments verticals.



65. Manca de peces ceràmiques de coronació de jardinera

Es pot observar la manca de peces de coronació ceràmiques del mur de maó vist que compona una de les jardineres que donen a l'Av. Catalunya.



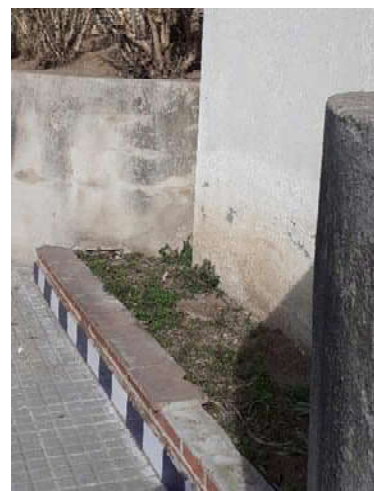
66. Pintura de revestiment en mal estat

Es poden observar deficiències en el revestiment de morter i pintura dels murs de jardinera i Façana Inferior, a Av. Catalunya, per la presència d'humitat, que per capil·laritat afecta als murs, ocasionant petits desprendiments de material i zones on la pintura queda afectada.



67. Manca de peces de coronació de jardinera

Es pot observar la manca de peces de coronació d'una de les jardineres que donen a l'Av. Catalunya.



68. Manca de unió entre jardinera i façana inferior

Donat a la manca d'unió entre el mur principal de la Façana Inferior, amb el mur de revestiment de morter que compona una de les jardineres que donen a l'Av. Catalunya, es pot observar la junta contínua al punt d'unió entre els dos paraments verticals.



69. Fissures a revestiment de morter

Es poden observar diferents fissures als revestiments de morter dels murs de les jardineres a Av. Catalunya. Ocasionalment, probablement, per l'acció dels agents meteorològics i la manca de malla per evitar retraccions al material.



70. Acabats de revestiment de morter

Es pot observar als paraments verticals que estan en contacte amb una de les jardineres situades a carrer, Av. Catalunya, deficiències en els revestiments de morter dels paraments, on s'observen despreniments de material de revestiment, manca de pintura a les zones afectades, així com manca de sorra a les jardineres que dissimuli aquestes afectacions.



