



ANUNCI

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió de Ple de data 30 d'octubre de 2024 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici 2025 i següents, la modificació del text de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, així com el seu text refós, per tal d'adaptar-la a la normativa vigent.

Segon. Aprovar provisionalment la modificació de les següents ordenances fiscals relatives a impostos i taxes. S'enumeren els articles a modificar i s'incorpora a l'expedient el nou text complet de l'ordenança i acord regulador de preu públic.

Impostos:

Ordenança Fiscal núm. 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

S'adequa el seu contingut segons la normativa vigent:

- Article 4 Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixe: s'elimina del títol la referència "i quantia fixe" quedant com: "Article 4.-Beneficis fiscals de concessió obligatòria".
 - Article 5 Beneficis fiscals de concessió potestativa i de quantia variable:
 - S'afegeix al títol la referència "de concessió obligatòria" quedant com: "Article 5.-Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable".
 - A l'apartat 5 que regula la bonificació per instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum en habitatges d'ús residencial, es modifica el redactat sense alterar el contingut, per adaptar-lo normativament al nou exercici, segons consulta amb l'ORTG:
 - *Gaudiran d'una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals **en el moment de la meritació de l'impost, és a dir, a 1 de gener de 2024**, tinguin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:
Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:*
- Instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum:*
 - *En el cas d'habitatges d'ús residencial en els quals tinguin instal·lat sistemes per aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol, o fotovoltaiques d'autoconsum*



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

per a ús individual amb data de fi de la instal·lació anterior a **abans de l'1 de gener de 2024**, i la sol·licitud de bonificació hagi estat presentada, abans de la fermesa del rebut de l'exercici 2024, gaudiran d'una bonificació del **50 per cent** sobre la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un **període de 3 anys a partir de l'exercici següent al de la sol·licitud** i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- Gaudiran d'una bonificació del **10 per cent** sobre la quota íntegra de l'impost, els béns immobles que tinguin la consideració d'habitatges d'ús residencial en els quals s'instal·lin **a partir de l'1 de gener de 2024**, sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol o instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals. Dita bonificació serà de caràcter pregat i es concedirà pel **termini d'un any, a partir de l'exercici següent al de la seva sol·licitud**.

*En el cas d'habitatges d'ús residencial en els quals tinguin instal·lat sistemes per aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol, o fotovoltaiques d'autoconsum per a ús individual amb data de fi de la instal·lació posterior al **1 de gener de 2024**, i la sol·licitud de bonificació hagi estat presentada, abans de la fermesa del rebut, gaudiran d'una bonificació del **10 per cent** sobre la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un **període d'un any a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació**.*

- S'elimina l'apartat **C)** que especifica que els béns immobles amb ús diferent al residencial no gaudiran de bonificació per instal·lacions de sistemes fotovoltaiques, per no ser necessari aquest aclariment.
- Article 8 Normes de gestió: es modifica la redacció i la documentació requerida per adaptació a la normativa vigent, quedant modificats els següents apartats:
 - A l'apartat 8.2.2) de normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5, s'especifica que la bonificació s'haurà de sol·licitar, i es modifica la frase per ser més clarificadora.
 - A l'apartat 8.2.4) normes de gestió de bonificacions per instal·lacions fotovoltaiques: es modifica l'apartat a) i d) i s'afegeix l'apartat f):
 - *Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltàica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.*
 - *Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió*
 - *En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat per els consumidors associats en el qual es faci constar la potència assignada a cadascun dels participants.*
 - *En el cas d'instal·lacions fotovoltaiques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.*



- A l'apartat 8.2.5) reguladora de incompatibilitat de bonificacions, segons normativa, s'elimina al referència "als articles 5.4 i 5.5", quedant com a correcte la referència a "l'article 5"

Ordenança Fiscal núm. 2 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

- Atr.5 Beneficis fiscals de concessió potestativa: a l'apartat 1 de bonificació per vehicle històric, d'acord amb el nou reglament, la condició de vehicle històric s'acreditarà mitjançant la presentació del permís de circulació, com a únic document vàlid a tal efecte.
- Art.5 Beneficis fiscals de concessió potestativa: s'adequa la seva regulació i contingut segons la normativa vigent, i d'entre les opcions a triar del canvi normatiu s'ha escollit l'opció D per regular les bonificacions en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant previstes a l'art 95.6 a) i b) del TRLHL.

Aquesta opció combina la classificació ambiental amb el nivell d'emissió de CO2.

La regulació, una vegada aplicats els canvis normatius, queda de la següent manera:

- *S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions"*
- *S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "ECO" i que el seu nivell d'emissions de CO2 sigui com a màxim de 130 gr./km.*
- Article 6 Quota tributària: a l'apartat 2 s'ha millorat la redacció del paràgraf 3 per fer referència a disposicions legals en comptes de a determinacions legals.

Ordenança Fiscal núm. 5 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

S'adequa el seu contingut segons la normativa vigent, rectificant determinades referències que eren incorrectes als articles 5, 6, 7 i 11

- Article 5 Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixe: a l'apartat 3.b) al tercer paràgraf es corregeix el número d'apartat de l'article 11 al que fa referència, quedant com a correcte l'apartat 5 de l'article 11.
- Article 6 Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable: al paràgraf 5 de l'apartat 2 es modifica el número d'apartat de l'article 11 al que fa referència, quedant com a correcte l'apartat 5 de l'article 11.



- Article 7 Base imposable: al primer paràgraf es modifica el número d'apartat del mateix article al que fa referència, quedant com a correcte l'apartat 9 d'aquest article.
- Article 11 Règim de gestió: a l'apartat 1 es rectifiquen:
 - el número d'apartat d'aquest article que fa referència als terminis establerts, quedant com a correcte l'apartat 5
 - el número de paràgraf del supòsit al que fa referència, quedant com a correcte l'apartat 4 de l'article 7è

Taxes

Ordenança Fiscal núm. 6 TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS

- Article 1. Fonament i naturalesa: les llicències urbanístiques tenen una ordenança específica per la seva regulació per lo que es substitueix la referència " per concessió de llicències urbanístiques que es regirà per la present Ordenança" per la referència "pels serveis urbanístics recollits a l'article 6è d'aquesta ordenança".
- Article 2. Fet imposable: s'elimina el contingut que refereix a les llicències urbanístiques i s'afegeix la referència " per procedir a la tramitació de les sol·licituds corresponents als serveis urbanístics regulats a l'article 6è d'aquesta ordenança.
- Article 3. Subjecte passiu: s'adapta la definició, segons normativa:

1.- Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'art. 35 de la Llei general tributària que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats locals.
- Article 4. Responsables: s'afegeixen els punts 4 i 5 segons normativa.
 - *Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'art. 40 de la Llei general tributària.*
 - *Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general*
- Article 6. Tarifa
 - **EPÍGRAF SEGON**-Actes de gestió i planejament urbanístic:
 - Es **corregeix** el títol per ser correcte " determinacions relatives als paràmetres edificatoris"



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- Senyalització i / reajustament d'alineacions i rasants: **s'unifica** en una única tarifa, de 321,76€
 - **S'eliminen** els punts 2.Partions i 3.Amidaments per no ser competència municipal, i es reordenen numèricament les punts següents de la taula.
 - **S'afegeix** la tarifa 3. Informes a resultes de visites de comprovació i reconeixement d'edificis de 58,25€
 - **S'afegeix** la tarifa 4. Concreció de l'ordenació de volums, de 321,76€
- EPÍGRAF TERCER: Certificacions i informes. S'afegeix classificació en funció de l'objecte del certificat.

EPÍGRAF TERCER	Euros
CERTIFICACIONS I INFORMES	
- Certificacions i cèdules urbanístiques Certificació de règim urbanístic	156,29
- Informes sobres característiques de terrenys o consultes d'edificació instància de particular Informe urbanístic	78,21
• Certificació de compatibilitat urbanística associat a la tramitació d'activitats	78,21
• Certificat d'antiguitat i legalitat de construccions i edificacions	78,21
• Certificat d'innecessarietat de parcel·lació	78,21
• Certificat de numeració de carrer	25

- EPÍGRAF QUART: altres documents i expedients relatius a serveis d'urbanisme.
- Es **corregeix** la referència a "expedients de declaració de runa i demolicions" per expedients de declaració de ruïna, per ser correcta.
 - Es **corregeix** la referència a "Jocs complets de normes urbanístiques" per "reproduccions de documentació" i s'especifica la no subjecció dels documents d'arxiu dels quals ja es disposi còpia digitalitzada, per a ús privat d'accés a la informació pública, sense modificació del format original.
 - **S'afegeix** a la descripció de les còpies de plànols, els plànols en paper o arxiu digital.
- Article 7 Exempcions i bonificacions: **S'eliminen totes les exempcions i/o bonificacions contemplades** perquè es referien a procediments que no estan regulats a la taxa 32 de llicències urbanístiques.

Ordenança Fiscal núm. 7 TAXA INTEGRAL D'ACTIVITATS

- Article 6 Quota tributària:
 - **S'eliminen les tarifes** 6-tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats innòcues o llur modificació substancial, i 7-tramitació del procediment de comprovació de declaració de responsable d'activitats innòcues o llur modificació substancial, degut a que no existeix aquest règim d'activitats.
 - Es **reordena** numèricament la taula amb motiu de l'eliminació d'aquestes dues tarifes.
 - Es **substitueix** la tarifa fixa per un coeficient multiplicador a partir dels 1000 metres quadrats per als següents tràmits:



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- 4.Tràmit de llicència amb aprovació per part del Consell Comarcal i inspecció per part d'ECA
- 5. Tràmit de comunicació ambiental amb intervenció municipal de verificació
- 10. Tràmit de comunicació amb intervenció municipal de verificació.
- 12. Tràmit de comunicació amb intervenció municipal de verificació.

Taula de tarifes:

4. Tramitació de procediment de <u>llicència ambiental</u> municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes 1000 m2 – 2387,26 2000 m2 – 2984,07 3000 m2 – 3508,88 4000 m2 – 4177,69 5000 m2 – 4774,50 6000 m2 – 5371,31 7000 m2 – 5968,12 8000 m2 – 6564,93 9000 m2 – 7161,74. 10.000 o mes – 7758,55	2.387,26 €
5. Tramitació del procediment de comprovació de <u>comunicació prèvia ambiental</u> d'activitats amb incidència ambiental o llur modificació substancial 1000 m2 – 1415,07 2000 m2 – 1768,83 3000 m2 – 2122,59 4000 m2 – 2476,35 5000 m2 – 2830,11 6000 m2 – 3183,87 7000 m2 – 3573,63 8000 m2 – 3891,39 9000 m2 – 4245,15 10.000 m2 o mes – 4598,91	1.415,07 €
10. Tramitació del procediment de comprovació de <u>comunicació d'inici d'activitat amb projecte i certificat</u> 1000 m2 – 805,33 2000 m2 – 1066,66 3000 m2 – 1207,99 4000 m2 – 1409,32 5000 m2 – 1610,65 6000 m2 – 1811,98 7000 m2 – 2013,31 8000 m2 – 2214,64 9000 m2 – 2415,97	805,33 €



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

10.000 m2 o mes – 2617,30	
12. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de <u>canvis no substancials</u> de les activitats i instal·lacions.	
1000 m2 – 424,51	
2000 m2 – 636,76	
3000 m2 – 849,01	
4000 m2 – 1061,25	
5000 m2 – 1273,51	
6000 m2 – 1485,76	
7000 m2 – 1698,01	
8000 m2 – 1910,26	
9000 m2 – 2122,51	
10.000 m2 o mes – 2334,76	
	424,51 €

- Es modifica la tarifa 14. Tramitació del procediment de canvi de titularitat d'una activitat ja legalitzada, abans de 208,32€ i ara de 312,48€

Ordenança Fiscal núm. 8 TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

- Article 7: Tarifa

A la taula de tarifes, als epígrafs 2-còpies i fotocòpies, 3-altres expedients o documents i 5-documentació en format electrònic, s'afegeixen els següents paràgrafs:

- *Els documents d'arxiu dels quals ja es disposi de còpia digitalitzada, per a ús privat d'accés a la informació pública, sense modificació del format original, no estaran sotmesos a taxa.*

- *Els documents d'arxiu dels quals ja es disposi de còpia digitalitzada, per a ús privat, havent de modificar el format original.*

Ordenança Fiscal núm. 09 TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RESIDUS MUNICIPALS

I-Taxa pel servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

- Article 5 Quota tributària:
 - 5.A): S'identifica com l'apartat A) el text que regula la quota dels immobles que gaudeixen de recollida porta a porta.
S'estableix que la quota tributària estarà integrada per una part bàsica mes una variable.
 - 1.1-**Part bàsica de la quota:**
 - es modifica la part bàsica anual, abans de 142,08€ i ara de 178€.
 - S'afegeix la referència "hi resideixin o no persones i amb independència de l'estat d'habitabilitat i/o ruïna en què es trobi" a la definició habitatge destinat a domicili particular de caràcter familiar.



1.2-Redactat reduccions i recàrrecs:

- s'elimina la referència a "i/o recàrrecs" i s'afegeix la referència "sobre la part bàsica de la quota"
- s'elimina l'apartat c) de reducció en el supòsit d'autogestió de les restes orgàniques amb compostatge casolà.
- L'apartat d) es reordena alfabèticament com apartat c) i es modifica la reducció en funció de les entrades registrades a la deixalleria municipal, que serà de 10€ en comptes del 10%.
- S'elimina l'apartat e) de reducció per participació correcta en la recollida porta a porta
- S'elimina l'apartat f) de recàrrec quan no es participi en la recollida porta a porta, així com el paràgraf que explica les valoracions a tenir en compte per aplicar aquest recàrrec

1.3-Part variable de la quota: s'incorpora part variable a la quota, que queda regulada en aquest punt, de la següent manera:

"1.3 Part variable de la quota.

La part variable de la quota es determinarà en funció del nombre de lliuraments anuals de les fraccions de residus resta, envasos i orgànica, que indiquen la participació en la recollida porta a porta.

El registre de lliuraments es realitza a través de:

a) Lectura del xip instal·lat als cubells verds i marrons facilitats per l'Ajuntament en el moment de la recollida.

b) Lectura de la targeta quan es diposita el residu dins el contenidor comunitari

L'import total a pagar de la part variable és la suma dels imports de cada tram on es situïn els lliuraments de cada fracció, realitzades de l'1 de gener de 2025 fins al 31 de maig de 2025, d'acord amb les taules que tot seguit es detallen:

FRACCIÓ RESTA

TRAM	NOMBRE LLIURAMENTS	Import (€)
1	Entre 1 i 9 lliuraments	0
2	Més de 9 lliuraments	22
3	Cap lliurament	55

FRACCIÓ ENVASOS

TRAM	NOMBRE LLIURAMENTS	Import (€)
1	Entre 2 i 30 lliuraments	0
2	Entre 31 i 43 lliuraments	9
3	Menys de 2 i més de 43 lliuraments	24



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

FRACCIÓ ORGÀNICA

TRAM	NOMBRE LLIURAMENTS	Import (€)
1	Més de 9 lliuraments	0
2	Entre 2 i 9 lliuraments	14
3	Menys de 2 lliuraments	36

En cas que el subjecte passiu es negui a recollir el cubell o utilitzar la targeta, s'aplicarà el tram 3 de la fracció resta, envasos i orgànica, ja que no tindrà registres de lliuraments.

1.4-Els habitatges que realitzin més de 10 accessos, de l'1 de gener al 31 de maig, a l'àrea d'emergència (àrea tancada ubicada davant de la deixalleria, amb obertura amb targeta), es considerarà que es troben en el tram 3 de la fracció resta.

1.5-Els habitatges que efectuïn més de 9 lliuraments de resta perquè generen bolquers o altres residus sanitaris, es consideraran que es troben dins del tram 1 de participació de resta, sempre i quan facin 1 lliurament de la fracció resta, de l'1 de gener al 31 de maig. En aquest cas s'ha de sol·licitar els lliuraments il·limitats de resta a efectes del càlcul de la quota variable de la taxa per convivència amb infants o altres persones que utilitzen bolquers o altres residus sanitaris.

La data límit per comunicar la convivència amb infants o altres persones que utilitzen bolquers serà el 31 de desembre de cada exercici i els seus efectes s'iniciaran en l'exercici posterior al què s'ha comunicat.

Transitoriament, en l'exercici 2025, la data límit per comunicar la convivència amb infants o altres persones que utilitzen bolquers serà el 31 de març de 2025.

1.6-Els habitatges que acreditin l'autogestió dels residus orgànics a través de compostatge casolà, prèvia comprovació per part dels serveis tècnics municipals, es considerarà que es troben en el tram 1 de la fracció orgànica. En el cas que el resultat de la comprovació sigui negatiu, no es considerarà el tram 1 i es tindran en compte només els lliuraments d'orgànica efectuats.

La data límit per comunicar l'autogestió dels residus orgànics serà el 31 de desembre de cada exercici i els seus efectes s'iniciaran en l'exercici posterior al què s'ha comunicat.

1.7-La part variable de la quota serà 0 € per aquells habitatges que constin al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent, d'acord amb la definició establerta a l'Ordenança fiscal núm.1 Impost sobre béns immobles. La persona titular pot fer l'alta voluntàriament al registre o pot fer l'alta el mateix Ajuntament.

1.8-En el cas de situacions excepcionals, en que no es resideixi a l'habitatge o es tingui dificultat en participar en la recollida de residus porta a porta, per calendari o horari, i per tant, no es disposi de registres de lliurament suficients,



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

s'utilitzaran els trams d'aportacions de l'exercici anterior o transitòriament per l'exercici 2025, la quota variable serà 0.

Els supòsits amb causa justificada de desocupació o no participació i que serà obligatori acreditar, poden ser:

- a) *Per canvi de domicili per una situació de dependència.*
- b) *Per viure en una residència geriàtrica.*
- c) *Per trasllat fora de l'habitatge per raons laborals.*
- d) *Per hospitalitzacions de llarga durada.*
- e) *Perquè l'habitatge hagi de ser rehabilitat o estigui en obres amb la corresponent llicència d'obres o comunicació prèvia d'obres.*
- f) *Habitatge de segona residència amb persones no empadronades a Palau-solità i Plegamans.*
- g) *Horari de treball no compatible amb l'horari de recollida.*
- h) *Malalties.*
- i) *Habitatges amb persones cuidadores d'altres que són dependents.*
- j) *Viatges de llarga durada.*
- k) *Altres causes degudament justificades.*

El subjecte passiu haurà de comunicar la situació d'habitatge desocupat o de no participació a efectes del càlcul de la quota variable de la taxa de residus. La data límit per comunicar la situació d'habitatge desocupat o de no participació serà el 31 de desembre i els seus efectes s'iniciaran en l'exercici posterior al què s'ha comunicat. L'Ajuntament farà les comprovacions anuals necessàries per verificar l'estat d'ocupació de l'habitatge.

Transitòriament, en l'exercici 2025, la data límit per comunicar la situació d'habitatge desocupat o de no participació serà el 31 de març de 2025.

1.9-Per aquells habitatges plurifamiliars que disposin de contenidors dins un espai privat de la comunitat, la quota variable es calcularà en funció de la quantitat (kg) de la fracció resta, envasos i orgànica recollida al recinte de contenidors que utilitza l'habitatge contribuent, mitjançant un pesatge trimestral d'aquestes fraccions. El tram en que es trobi cada habitatge plurifamiliar es calcularà en funció de la diferència respecte la generació diària per habitatge d'aquestes fraccions a nivell municipal. Una diferència de menys del 40% es considerarà dins el tram 1 de la quota variable, entre el 41% i 70%, dins el tram 2, i entre el 71% i el 100%, dins el tram 3.

Tots els subjectes passius que accedeixin al mateix espai de contenidors de l'habitatge plurifamiliar tindran la mateixa quota variable de la taxa."

- 5.B): S'identifica com apartat B) a la regulació de la quota dels habitatges disseminats que no gaudeixin de recollida porta a porta ni a la finca ni al final d'accés de la finca, especificant que la quota només constarà de part fixa i l'import serà de 86,40€

- Article 7 Règim de declaració i ingrés:

- s'elimina del títol la referència "i ingrés" perquè la regulació de l'ingrés es trasllada a l'article 8.
- Es substitueix el redactat del punt 1 segons canvi normatiu.



- Es trasllada el punt tres al nou article 8 Exigibilitat i ingrés.
- Article 8 Exigibilitat i ingrés: es crea aquest article per regular l'exigibilitat i ingrés de la quota modificant la referència "el cobrament" per "l'exigibilitat".

Amb conseqüència a la introducció d'aquest article es reordenen numèricament tots els articles següents, abans del 8 al 17 i ara del 9 al 18.

II. Taxa pel servei de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Regulada als articles 9 a 18 d'aquesta ordenança.

- Article 10 Subjectes passius: s'ha adaptat el text segons normativa als apartats següents:
 - Apartat 2: S'ha clarificat la redacció del text.
 - Apartat 3: S'ha clarificat la redacció del text, s'ha eliminat la referència a residus "industrials assimilables als municipals" i "eliminació" per no ser aquesta la seva regulació, i s'ha incorporat la referència "transport".
 - Apartat 4: S'ha clarificat la redacció del text i s'ha afegit el número d'article del TRLRHL que ho regula.
- Article 12 Quota tributària: es reorganitza tot l'article perquè regula en dos apartats diferents la part bàsica de la quota i la part variable.
 - Apartat 1.1: part bàsica de la quota
 - Es treu, per ser errònia, la referència "de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats".
 - Es modifiquen les tarifes de la taula regulada en funció del grup dels immobles i la seva superfície:

	Grup 0	Grup 1	Grup 2	Grup 3	Grup 4
<=25m2	62,0477 68,25	195,517 215,07	195,517 215,07	398,7301 438,6	620,178 682,2
>25<=50m2	62,0477 68,25	195,517 215,07	201,396 221,54	410,6694 451,74	638,787 702,67
>50<=100m2	62,0477 68,25	201,396 221,54	205,297 225,83	418,6645 460,53	651,1858 716,3
>100<=150m2	63,9076 70,3	205,297 225,83	213,121 234,43	438,5989 482,46	1180,029 1298,03
>150<=200m2	63,9076 70,3	224,858 247,34	234,627 258,09	498,4127 548,25	1382,013 1520,21
>200<=250m2	65,1047 71,62	254,177 279,59	273,737 301,11	578,1502 635,97	1594,643 1754,11



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

	71,3469	293,286	312,836	758,1474	2126,18
>250<=500m2	78,48	322,61	344,12	833,96	2338,8
	86,8668	391,056	439,935	956,9459	2657,727
>500<=1000m2	95,55	430,16	483,93	1052,64	2923,5
	108,576	488,804	547,463	1156,3	3189,275
>1000m2	119,49	537,68	602,21	1271,93	3508,2

- Segons normativa s'afegeix un paràgraf de definició de local comercial.
- Segons normativa s'afegeixen els dos paràgrafs següents que regulen la unió o separació física de finques cadastrals:
 - Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.*
 - Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.*
- Apartat 1.2 part variable de la quota: s'afegeixen les següents tarifes que regulen la part variable en funció de la capacitat del contenidor de la fracció resta i de la fracció orgànica subministrats:

	Fracció resta	Fracció orgànica
Capacitat del contenidor	Import (€)	Import (€)
Contenidor de 120 litres	178,31 €	137,16 €
Contenidor de 240 litres	356,62 €	274,33 €
Contenidor de 360 litres	534,93 €	411,49 €
Contenidor de 1000 litres	1.485,93 €	

- Article 13 Meritació i període impositiu: s'adapta el text segons normativa.
 - Es rectifica el punt 2 que regula l'acreditació de la taxa quan la duració temporal dels serveis s'estengui a varis exercicis, substituint la referència " d'inici o cessament en la prestació del servei" per "de baixa de l'activitat" per ser la correcta.
 - Al punt 3 que regula el prorratge de la quota tributària:
 - Es rectifica l'article al que fa referència la part de la quota regulada, essent l'apartat 1.1 de l'article 12 el correcte.
 - Es corregeix el redactat, eliminant la referència " de l'ús del servei" per ser errònia, i en substitució s'afegeix " de l'activitat o bé, exclòs e mes de cessament de l'activitat"

Ordenança Fiscal núm.17 TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ PARADES I BARRAQUES EN LA VIA PÚBLICA

Es rectifiquen 2 error de forma:



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- Article 6 Quota tributària: s'elimina la referència de rodats de pel·lícules a l'últim paràgraf perquè es va aprovar garantia específica que està reglada al mateix paràgraf.
- Article 6 bis. Bonificacions: el quart paràgraf es separa en dos perquè l'objecte que regulen és diferent.

Ordenança Fiscal núm.18 TAXA PER UTILITZACIÓ DE LOCALS I INSTAL·LACIONS CULTURALS

- Article 4. Deute tributari: es modifiquen les tarifes dels serveis regulats a la taxa tenint com a referència l'increment de l'IPC que no s'ha aplicat des de l'última modificació d'aquestes tarifes, per equilibrar l'increment de les despeses de manteniment i conservació dels béns.

Les tarifes dels serveis regulats en aquesta taxa són els següents:

CONCEPTE	EUROS
Utilització de l'Auditori de Can Cortès:	212,57€
- Per dia	244,46€
	37,17€
- Per hora	42,75€
Celebració de cerimònies civils, utilització de l'Auditori i els Jardins de Can Cortès:	80,00€
- Per cerimònia	92,00€
Utilització jardins Masia de Can Cortès (exterior i altres):	265,48€
- Per dia	305,30€
	42,48€
- Per hora	48,85€
Utilització dels tallers de Can Cortès:	106,19€
- Per dia	122,12€
	31,86€
- Per hora	36,64€
Utilització auditori del Castell:	212,39€
- Per dia	244,25€
	37,17€
- Per hora	42,75€
	159,29€
- Exterior i d'altres	183,18€
Utilització del Teatre:	336,76€



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- Per dia	387,27€ 38,28€
- Per hora	44,02€
Utilització Sala polivalent del Centre Recreatiu:	318,58€
- Per dia	366,37€
- Per hora	26,55€ 30,53€
Utilització de la Sala Massagran de la Torre Folch	212,57€
- Per dia	244,46€
- Per hora	37,17€ 42,75€
Utilització jardins Torre Folch	265,48€
- Per dia	305,30€
- Per hora	42,48€ 48,85€
Utilització de la Sala Patufet de la Torre Folch	106,19€
- Per dia	122,12€
- Per hora	31,86€ 36,64€

- Article 5. Exempcions: s'elimina la referència "amb seu a municipi de Palau-solità i Plegamans" a les escoles i entitats sense afany de lucre exemptes perquè d'acord amb la llei no es pot discriminar per empadronament.

Ordenança Fiscal núm.20 TAXA PER UTILITZACIÓ DE MATERIAL MUNICIPAL

- Article 5 Beneficis fiscals: s'elimina la referències "de de Palau-solità i Plegamans" respecte als centres escolars, i "de la població" respecte a les entitats, clubs i grups sense afany de lucre exemptes, perquè d'acord amb la llei no es pot discriminar per empadronament.
- Article 6 Quota tributària: s'incrementen les tarifes dels serveis per equilibrar amb el preu actual dels béns i les despeses de manteniment o substitució. Les modificacions es detallen a la següent taula:

Concepte	Dia/Unitat
Cadires	0,28 € 0,23€
Taules	0,60 € 0,23€
Sobretauls	0,25 € 0,21€
Plafons 2m	0,40 € 0,36€
Plafons suro	0,31 € 0,26€
Banyeres	0,28 € 0,23€



Tanques	0,50 € 0,23 €
Graelles	1,50 € 0,26 €
Focus	1,90 € 1,55 €
Taules	0,36 €
Bancs	0,28 € 0,23 €
Tarima fusta	3,09 €/m2 2,58 €/m2
Tarima plaques	3,70 €/m2 3,09 €/m2
Utilització d'equip de megafonia i tècnic:	
- dia laborable	25,70 €/h 21,44 €/h
- dia festiu	51,45 €/h 42,88 €/h
Muntatge i serveis dels operaris	
- dia laborable	23,20 €/h 19,33 €/h
- dia festiu	29,00 €/h 24,16 €/h
Transport de taules i cadires per la brigada municipal	
- per cada sol·licitud de servei	70,00 € 60,03 €
Fiança a retornar després devolució material utilitzat	70,00 € 67,00 €

Ordenança Fiscal núm.24 TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS CULTURALS-EDUCATIUS I SOCIALS

- Article 5 Quota tributària: es modifiquen les tarifes de l'escola d'adults segons la taula següent, eliminant el concepte genèric i especificant l'import per cada formació:

Matrícula curs	21,94€
Anglès	21,94€
Grup anglès 2 hores/setmanals	60,00 € (corresponent a la matrícula)
Grup anglès 1,30h hores/setmanals	50,00 € (corresponent a la matrícula)
Graduat	30,00 € 21,94€ (corresponent a la matrícula)
Curs de preparació a Cicle formatiu de grau mitjà	60,00 € 21,94€ (corresponent a la matrícula)
Curs de preparació a Cicle formatiu de grau superior	60,00 € 21,94€ (corresponent a la matrícula)
Preparació prova d'accés a la Universitat	60,00 € (corresponent a la matrícula)
Preparació prova d'accés a la universitat +45 anys	60,00 € (corresponent a la matrícula)
Tallers trimestrals	15,00 €/trimestrals
*Nota: formació instrumental gratuïta. L'alfabetització i certificats són de caràcter gratuït	



- Article 8 Beneficis fiscals:
 - al primer paràgraf que regula el benefici fiscal en funció de la valoració econòmica, s'afegeix la referència "o estiguin en situació d'atur"
 - al cinquè paràgraf es modifica del 30% al 10% la bonificació per les persones jubilades i pensionistes amb ingressos familiars que no superin el doble del salari mínim interprofessional.

Ordenança Fiscal núm.25 TAXA PER L'Ocupació DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONTSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

- Article 7 Meritació: s'afegeix el punt 4 següent, que regula el desistiment de la sol·licitud d'autorització:
- *"4.Si es presenta el desistiment de la sol·licitud d'ocupació de la via pública en una data posterior a les indicades a la petició, no es procedirà al retorn de la taxa, excepte si es prova que no es va realitzar la citada ocupació"*

Ordenança Fiscal núm.31 TAXA PER ALS SERVEIS D'AUTORITZACIONS SANITÀRIES DE FUNCIONAMENT, DE REGISTRE SANITARI MUNICIPAL I CONTROL SANITARI

- Article 6 Quota tributària: s'estableix diferenciació entre establiments alimentaris permanents i no permanents i es modifica l'import de la quota dels establiments alimentaris a partir de la segona inspecció, amb import de quota superior per cada successiva inspecció, ja que son motivades per la no resolució de mesures correctores indicades a les inspeccions prèvies, segons la taula següent:

1. Tramitació de l'autorització sanitària a establiments dedicats a la realització de tatuatges, pírcings i micropigmentació ⇒ 50 €
2. Inscripció en el Registre Sanitari Municipal ⇒ 50 €
3. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris: primera inspecció ⇒ 0€
4. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris: segona inspecció motivada per la no resolució de mesures correctores indicades a la primera inspecció ⇒ 60 € 0 €
4. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris: tercera inspecció motivada per la no resolució de mesures correctores indicades a la segona inspecció ⇒ 75 € 50 €
5. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris: quarta inspecció motivada per la no resolució de mesures correctores indicades a la tercera inspecció ⇒ 100 e / inspecció
6. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris: cinquena inspecció i successives motivades per la no resolució de mesures correctores indicades a les



inspeccions prèvies ⇒ 150 e/ inspecció 100 €/inspecció

7. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris no permanents (fires, mercat no sedentari...): primera inspecció ⇒ 0 €s

8. Inspeccions de control sanitari als establiments alimentaris no permanents (fires, mercat no sedentari...): segona inspecció i successives ⇒ 50 €

- Article 7 Meritació: es modifica el punt 2 per adaptar el contingut al nou requadre, afegint la referència "6,7,8" al paràgraf.

Ordenança Fiscal núm.32 TAXA DE LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

- Article 1 Fonament i naturalesa: **S'elimina** la referència a la llei que modifica el TRLU per no estar en vigor i no cal incloure.
- Article 3 Subjectes passius: Es modifica la definició per adaptació a normativa.
- Article 4 Responsables i successors: s'incorpora el següent paràgraf:

"3. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'art. 40 de la Llei general tributària."

- Article 6 Quota tributària:

- Apartat 1 tipus de gravamen:

- 1.c) es corregeix la referència " procedents d'expedients de protecció de la legalitat urbanística" per " per haver realitzat les obres sense el corresponent títol habilitant".

- S'afegeixen els paràgrafs reguladors nous següents:

e) Modificació de llicències de parcel·lacions urbanístiques 224,00

*f) Llicència per tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva
D'1 a 3 unitats (preu per unitat)25 €/ut
4 o més unitats..... 85 euros*

h) 0,93 € per m² de superfície afectada per acumulació de residus i dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge de forma provisional.

i) Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant llicència per a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i construccions, per cada habitatge/plaça d'aparcament/traster/locals comercials i qualsevol altra entitat independent que es reculli a la llicència urbanística atorgada, la quota serà de 112,28 €.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Per quan l'ús principal és industrial i/o comercial

Quota base.....112,28 euros

Per cada 200 m2 i fracció.....55 euros

Per cada visita addicional com a conseqüència d'obres inacabades per causes atribuïbles al promotor.....138 euros

- j) *Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació dels edificis i construccions, per cada habitatge/plaça d'aparcament/traster, local i qualsevol altra entitat independent que es reculli a la llicència urbanística atorgada, la quota serà de 112,28 €.*

Per quan l'ús principal és industrial i/o comercial

Quota base.....112,28 euros

Per cada 200 m2 i fracció.....55 euros

Per cada visita addicional com a conseqüència d'obres inacabades per causes atribuïbles al promotor.....138 euros

- k) *Per canvi de titularitat del promotor o de la direcció facultativa de les llicències urbanístiques o de les comunicacions prèvies20 euros.*

- **S'elimina l'apartat 2** de reducció del 10% en les comunicacions prèvies, atès que és una bonificació encoberta de totes les comunicacions prèvies.

En conseqüència es reordenen numèricament els apartats següents.

- Apartat 2, abans 3, d'intervencions municipals realitzades mitjançant comunicació prèvia sense direcció tècnica, es **corregeix** el text, a l'especificar l'import de 20€ de la taxa, que no estava informat al text anterior.

- S'incorpora l'apartat 5 següent:

" 5. L'activitat municipal d'inspecció d'execució de les obres, instal·lacions i activitats i d'inspecció efectuada a instància particular, a partir de la tercera inspecció.... 112,28 €"

- Article 7 Exempcions i bonificacions:

- s'afegeix a l'apartat 2 la referència "atès que l'edifici/construcció està inclosa en el Catàleg de Patrimoni Municipal" com explicació de l'exempció dels projectes qualificats de rehabilitació protegida.

- S'incorpora, per normativa, el paràgraf 13 següent:

"13.Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de les obres realitzades en el marc d'un programa d'arranjament d'habitatges d'una Administració Pública dirigit a promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida al domicili de persones grans i d'altres amb necessitats especials, i s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar de la persona



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

beneficiària del programa no superen l'import del salari mínim interprofessional, sobre la quota resultant dels apartats anteriors s'aplicarà una reducció del 95%. A aquests efectes, si escau, el Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament emetrà l'informe corresponent."

- S'incorpora el paràgraf 14 següent de tramitació de les bonificacions:

"14. Respecte a la tramitació de les bonificacions s'hauran de sol·licitar expressament per l'interessat i ho podrà realitzar en qualsevol moment durant la tramitació de la llicència i una vegada atorgada, durant la vigència de la mateixa i en cas de les comunicacions prèvies en el moment de la seva presentació i durant la vigència d'aquesta. L'atorgament de la bonificació o exempció s'ha d'aprovar per l'òrgan competent."

- Article 8 Meritació:

- A l'apartat 4 s'afegeix la referència "ni la caducitat".

- S'inclou el paràgraf 5 següent:

"5. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la renúncia, desistiment o caducitat abans que se li hagi concedit la llicència."

Tercer. Publicar aquest acord de caràcter provisional en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2025 i següents, mitjançant la inserció de l'oportú edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis electrònic de la Corporació, així com al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament. De conformitat amb l'article 17.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en el cas d'ajuntaments amb una població superior a 10.000 habitants, l'anunci d'exposició al públic ha de publicar-se, a més a més, en un diari de major difusió.

En aquest edicte s'ha de donar audiència a les persones interessades per un període de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

Quart. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions ni al·legacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins aleshores provisional, sense necessitat de nou acord plenari. En aquest cas, l'acord elevat a definitiu s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en la seu electrònica municipal.

Es publicarà també la versió consolidada de l'ordenança fiscal en el Portal de transparència d'aquest Ajuntament, ítem 2.2.3 Ordenances fiscals i 2.2.6 Memòries i documents dels projectes normatius en curs.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Cinquè. Trametre l'acord d'aprovació definitiva i la còpia íntegra i fefaent del text definitiu de l'ordenança fiscal aprovada a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya en el termini de 15 dies des de la data d'aquest acord.

Sisè. Avocar puntualment la competència per a la modificació dels preus públics delegada en la Junta de Govern Local segons acords del Ple, de data 29 de juny de 2023, i publicat l'anunci al BOPB de data 5 de juliol de 2023 núm. registre CVE 202310105537.

Setè. Aprovar la modificació de l'Acord regulador del preu públic 02 d'espectacles, segons consta a continuació:

Preu públic 02-espectacles

- Article 5 Quantia: s'incrementen les tarifes del teatre per equilibrar amb l'increment de les despeses, quedant de la següent manera:
 - Tarifa 1: Teatre estable per a adults ~~12 euros~~ 14 euros
 - Tarifa 2: Espectacles musica, dansa o teatre jove ~~10 euros~~ 12 euros
 - Tarifa 3: Preu Cicle Gaudi – Cinema Català 4,5 euros
 - Tarifa 4: Abonament Temporada Teatre + Cinema ~~130 euros~~ 144 euros
 - Tarifa 5: Abonament Temporada Teatre 95 euros 110€
 - Tarifa 6: Abonament Mitja Temporada Teatre + Cinema ~~65 euros~~ 70 euros
 - Tarifa 7: Abonament Mitja Temporada Teatre 45 euros 50 euros
 - ~~Tarifa 8: Compra de butaca Temporada Teatre = 120 euros~~
 - ~~Tarifa 9: Compra de butaca Mitja Temporada Teatre = 60 euros~~
 - Tarifa 10: Activitats formatives Torre Folch: Preu/hora sense material 3 euros
 - Tarifa 11: Activitats formatives Torre Folch: Preu/hora amb material 4 euros

Vuitè. Publicar aquest acord de modificació del preu públic mitjançant la inserció de l'oportú edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis electrònic de la Corporació, així com el text complert del PREU PÚBLIC PER A ESPECTACLES, a l'efecte del seu general coneixement, de conformitat amb l'article 45.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
Aquest acord de modificació de preu públic entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2025.

Es publicarà també la versió consolidada del preu públic en el Portal de transparència d'aquest Ajuntament, ítem 5.2.3 Catàleg i Cartes de serveis.

Novè. Donar compte d'aquest Acord a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que celebri.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Peu de recurs

Contra el present acord **sobre la derogació, aprovació i modificació de les ordenances fiscals**, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

En cas que no es presentin al·legacions l'aprovació provisional esdevindrà definitiva. En aquest cas, si es vol impugnar l'acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la seva publicació.

Contra el present acord **sobre la modificació del preu públic**, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva publicació.

Palau-solità i Plegamans, 31 d'octubre de 2024

L'alcalde
Oriol Lozano Rocabruna